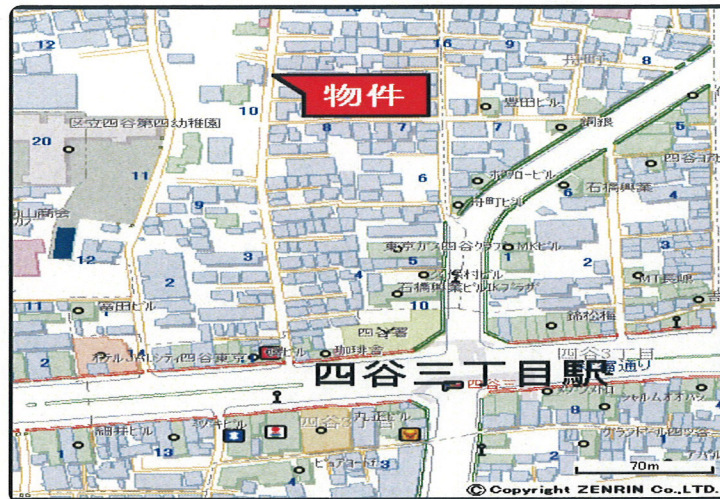


# 貸事務所

# AIビル

- ☆平成6年築
- ☆24時間使用可・個別空調
- ☆オートロック・OAフロア
- ☆本物件2階は地上階です



■現地案内図■

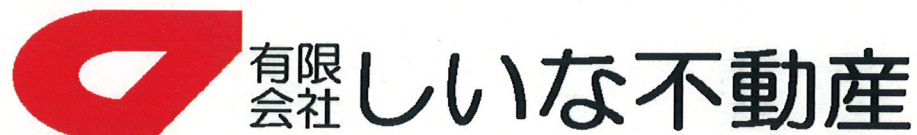


※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件種目	貸事務所			
建名物称	AIビル			
最寄駅	四谷三丁目			
賃	賃料 <b>409,500円</b>			
貸	敷金	3ヶ月	保証金	円
	礼金	1ヶ月	権利金	円
	共益費	円	造作譲度	円
件	解約時償却	20%		
所在地	新宿区愛住町14			
交通	丸の内線 四谷三丁目駅		徒歩	3分
	線		徒歩	分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建 2階部分			
建物使用部分面積	128.60 m <sup>2</sup> ( 38.90 坪)			
部分面積	( )部分 m <sup>2</sup> / ( )部分 m <sup>2</sup>			
築年月	1994年4月建築	契約期間	2年	
増改築	年月増改築	駐車場	無	円/月
用途地域		更新料	新賃料の1ヶ月分	
その他		引渡	即可 ( 年 月)	
現況	空室	完予成日	年 月	
接道状況				
設備	エアコン・共用トイレ			
備考	火災保険加入要2年20,000円 賃料等消費税は含まれています。 保証会社利用要 (保証料1ヶ月分、更新料なし)			

東京都知事(3)第76952号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%  
客付100%

物件番号